

CÓDIGO DE ÉTICA E CONDUTA



BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA

03.244.495/0001-92

ISENTA

138424

Av. Presidente Kennedy, 735, Sala 709, Estrela do Norte, São Gonçalo - RJ

SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO	01
2. PRINCÍPIOS E VALORES	02
3. ABRANGÊNCIA E ESCOPO	04
4. REGRAS DE ÉTICA E CONDUTA INTERNAS.	06
5. POLÍTICA DE BRINDES, PRESENTES E OUTRAS OFERTAS.....	09
6. POLÍTICA DE DOAÇÕES E PATROCÍNIOS.	11
7. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.....	12
8. REGRAS DE CONDUTA POR PÚBLICO DE INTERESSE:	
8.1 CLIENTES	13
8.2 PODER PÚBLICO	14
8.3 FORNECEDORES E PARCEIROS DE NEGÓCIOS.....	16
8.4 CONCORRENTES.....	18
9. MEIO AMBIENTE, SAÚDE E SEGURANÇA	19
10. REGISTROS CONTÁBEIS ADEQUADOS.....	20
11. COMITÊ DE ÉTICA E CANAL DE COMUNICAÇÃO	22
12. MENSAGEM FINAL.....	24
TERMO DE ADESÃO.....	25

APRESENTAÇÃO

1

A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, fundada em junho de 1999, é uma tradicional e respeitada construtora que atua no setor de obras e reformas comerciais na construção civil.

Forjamos, ao longo de nossa trajetória, relações pautadas na ética e confiança com todos aqueles que interagimos, além da excelência na prestação de nossos serviços, que contribuíram para a prosperidade e sustentabilidade de nossos negócios.

É por essa razão que a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, adotando boas práticas de gestão e de governança corporativa, elaborou o presente Código de Ética e de Conduta, de forma a aprimorar e disseminar cada vez mais a cultura de integridade no setor onde atua. Por meio do presente Código, buscamos transmitir para todos aqueles com quem trabalhamos e interagimos que nossas condutas são orientadas por valores éticos e de responsabilidade e que pautam nossas ações no futuro. Acreditamos que execução das melhores práticas comerciais contribuem para nosso crescimento institucional e para o desenvolvimento do mercado em que trabalhamos.

A adoção do presente Código de Ética e de Conduta nos ajudará a executar nossas atividades de maneira ética, clara e transparente perante todos os nossos públicos, possibilitando agir de forma eficiente, restringindo os riscos dos negócios e aprimorando a produtividade das nossas atividades.

Desta forma, com a aplicação no cotidiano das práticas estabelecidas nesse documento, esperamos contribuir para a transformação positiva do setor da construção civil, com responsabilidade e ética dentro de nossa empresa, com os nossos pares e, principalmente, com toda a sociedade.

THALYSON FITARONI
ADMINISTRADOR



PRINCÍPIOS E VALORES

2

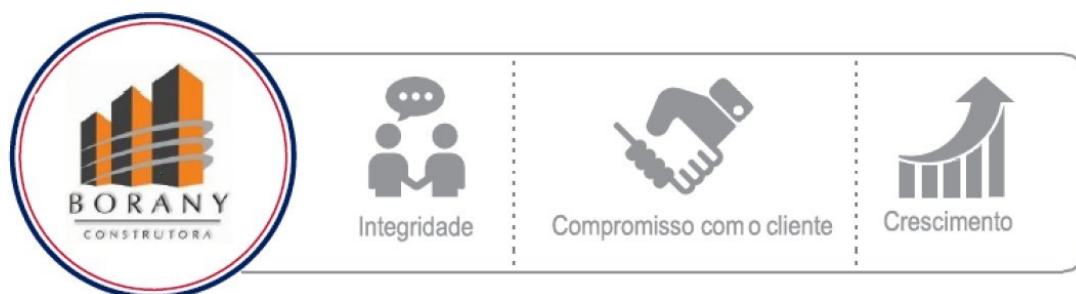
A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, atuando com responsabilidade social e buscando constantemente as melhores práticas do mercado em que desempenha suas atividades, adota como **valores**:

- **Ética:** Agir de forma íntegra, justa e honesta
- **Transparência:** Atuar e informar de maneira clara e verdadeira
- **Responsabilidade:** Desempenhar suas atividades de forma comprometida com os valores sociais, ambientais e de nossa empresa
- **Melhoria contínua e excelência no desempenho:** Executar as atribuições profissionais buscando sempre o aperfeiçoamento da atividade e dos resultados
- **Dedicação aos clientes:** Atendimento com excelência e eficiência, de modo que os clientes se sintam plenamente satisfeitos com o serviço prestado

Todos da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** devem manter condutas alinhadas com esses valores, atuando sempre, de maneira a respeitá-los e difundi-los dentro da empresa e nos relacionamentos externos.

Do mesmo modo, são considerados **princípios fundamentais** da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**:

- **Boas práticas de governança corporativa:** Aplicação das melhores condutas de gestão e de contabilidade na condução dos negócios da empresa, a fim de fundamentar adequadamente a tomada de decisões.



- **Respeito e promoção dos direitos humanos:** Deve ser observado ao longo de toda a cadeia produtiva, zelando pelos princípios expressos na Declaração Universal dos Direitos Humanos.
- **Honestidade e Confiança:** É agir de forma verdadeira, íntegra, coerente e transparente, de modo a fortalecer a colaboração e cooperação entre todos, contribuindo para um ambiente mais produtivo, com satisfação dos clientes e da equipe de trabalho.
- **Lealdade:** É a fidelidade aos compromissos assumidos.
- **Respeito e cordialidade:** Em uma organização, o capital mais importante é o ser humano e saber conviver com as diferenças entre as variadas culturas, formações e tradições das pessoas é de suma importância para o desenvolvimento de um ambiente de trabalho harmonioso, colaborativo e produtivo.
- **Princípio da vinculação ao programa de Compliance:** Todos os Colaboradores, inclusive os terceiros que se relacionem com a nossa empresa, devem agir de acordo com o Programa de Compliance.



ABRANGÊNCIA E ESCOPO

3

Com o advento da Lei Anticorrupção (Lei Federal nº 12.846/2013), foi estabelecida a **responsabilidade objetiva** de empresas que estejam envolvidas em crimes contra a Administração Pública, nas esferas civil e administrativa. Isso significa que poderá haver condenação das empresas mesmo que sequer tenham atuado com culpa.

Além disso, conforme a Lei Anticorrupção, basta que a empresa seja **interessada ou beneficiária** das consequências advindas da prática do ilícito, para que possa ser punida, sem a necessidade de estar diretamente envolvida no crime.

Na prática, então, basta que qualquer agente da cadeia produtiva se envolva em algum ilícito que poderá haver a responsabilização da empresa, mesmo que não tenha praticado diretamente o ato e que não tenha conhecimento sobre ele.

Exatamente por essa razão, é necessário que a empresa seja precavida e adote práticas que **reduzam consideravelmente os riscos** de se ver envolvida em situações com as quais não compactua. E o conjunto dessas boas práticas deve sempre estar respaldado na ética comercial e transparência, além do respeito à legislação em vigor, ao qual dá-se o nome de **Programa de Compliance**.

No caso da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, o principal documento que rege nosso Programa de Compliance é o presente Código de Ética e Conduta, cujas regras nele estabelecidas buscam promover um ambiente ético, transparente e seguro para as práticas comerciais.

Este Código traz as principais orientações que devem pautar a condução dos negócios e as atividades de todos os integrantes ou daqueles que agem direta ou indiretamente em nome da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, denominados COLABORADORES.

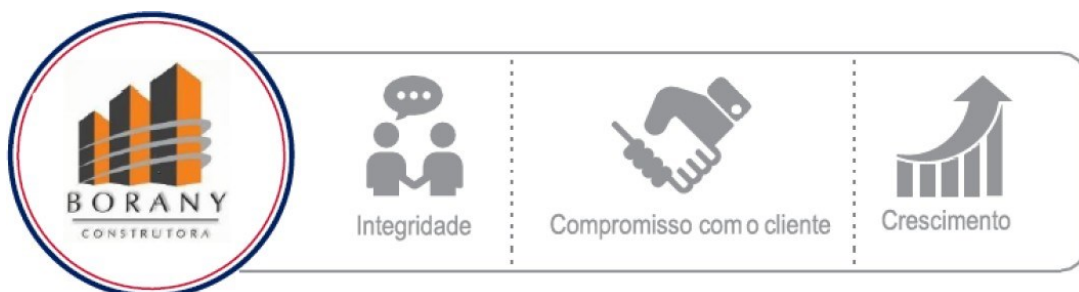


EXEMPLOS: Estagiários, funcionários, sócio administrador, consorciados, terceirizados e demais representantes.

Esse Código também se aplica às relações entre terceiros que interagem com a nossa empresa.

EXEMPLOS: Fornecedores e prestadores de serviços, parceiros de negócios, clientes.

O ideal é as normas aqui estabelecidas sejam respeitadas, disseminadas e praticadas por todos como um dever de conduta, de modo a criar um ambiente de trabalho íntegro e ético.



REGRAS DE ÉTICA E CONDUTA INTERNAS

4

Este Código de ética e Conduta consolida as normas gerais a serem cumpridas por todos que compõem a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** e, também, por aqueles que agem direta ou indiretamente em seu nome, de modo a fomentar um ambiente de trabalho produtivo.

Os Colaboradores dos cargos de comando (sócio-diretor, gerentes) devem influenciar os demais através do exemplo, por meio do exercício de boas práticas, para assegurar o cumprimento das condutas definidas neste documento.

São condutas esperadas dos Colaboradores:

1. Observar as diretrizes deste Código e exercer as atividades com **empenho e profissionalismo**.
2. **Manter atitude** cooperativa, honesta, leal, respeitosa, ética e transparente, com relação aos demais colaboradores, clientes, fornecedores e parceiros de negócios.
3. Tratar a todos com respeito e dignidade, sendo **vedados todos os tipos de discriminação**, seja de gênero, raça, idade, religião, opção sexual, opinião política ou por deficiência.
4. Apresentar-se adequadamente no ambiente de trabalho, sem embriaguez ou uso de drogas, e com **vestimentas condizentes** com a função desempenhada.
5. Executar todas as atividades da empresa em conformidade com as **normas de segurança e saúde** determinadas, utilizando, nos casos exigidos, os Equipamentos de Proteção Individual – EPI e Equipamentos de Proteção Coletiva – EPC, conforme legislação vigente.



Integridade

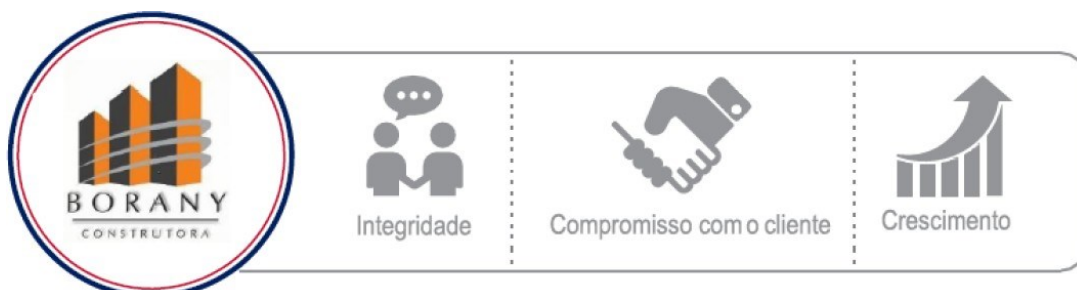


Compromisso com o cliente



Crescimento

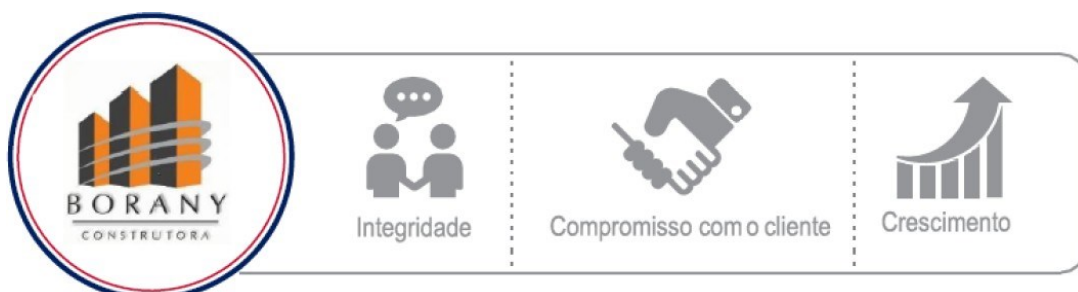
6. Não praticar comportamentos reprováveis, que envolvam **violência física ou verbal, assédio sexual, moral, religioso ou abuso de poder**, independentemente da existência de relação hierárquica.
7. Preservar e zelar pela manutenção do **patrimônio da empresa**, incluindo materiais, equipamentos e instalações, contribuindo para a produtividade e bons resultados, sendo vedada sua utilização para fins particulares. **Consumir de forma consciente**, adotando práticas de não desperdício de energia, água, papel, materiais de escritório e utilizar a coleta seletiva de lixo.
8. Utilizar **moderadamente** *internet, e-mail, telefone, softwares*, quando para fins pessoais e desde que não prejudique a produtividade.
Exemplos de uso permitido: *internet banking*; responder a *e-mails* pessoais e urgentes, consultas a resultados de exames.
9. Não usar a *internet* para navegação em páginas e *e-mails* com **conteúdo inapropriado**.
Exemplos: sites que promovam a violência ou intolerância, jogos online, redes sociais sem motivo profissional (Facebook, Instagram), correntes, pornografia, terrorismo, lojas de compras.
10. Preservar a **boa reputação, imagem e interesses** da empresa, atuando de maneira responsável e cordial nas relações com clientes, Poder Público, fornecedores e todas as demais pessoas com quem interagir.
11. **Participar de todos os treinamentos** que a empresa promover e utilizar os conhecimentos adquiridos no cotidiano de suas atividades.
12. Manter a **confidencialidade** no trato das informações sobre clientes e fornecedores e sobre a própria empresa, sendo vedada a divulgação de cadastros, serviços contratados ou operações sem a devida autorização. Espera-se especial cuidado e prudência quando estiver em locais públicos, tais como restaurantes, taxis e elevadores, de modo a não divulgar indevidamente informações relevantes, estratégicas e confidenciais da empresa.
13. Não permitir que os negócios da empresa sejam envolvidos na prática de ilícitos tais como **corrupção, suborno, fraude ou lavagem de dinheiro**.



14. Evitar o **conflito de interesses** pessoais com os da empresa. Existindo o conflito, informar ao superior e ao Comitê de Ética para orientações de como proceder.
15. Em caso de cometimento de erros, **comunicar imediatamente** os fatos ao seu superior. Isso é muito importante para corrigir e tentar diminuir as consequências negativas.
16. Nenhum Colaborador, independentemente do seu nível hierárquico, está autorizado a exigir de outro a prática de ato ilegal ou contrário às políticas institucionais da empresa. Caso isso ocorra, **não pratique o ato** e procure o Comitê de Ética para orientações.
17. Sempre que sentirem necessidade, apresentar **críticas, sugestões ou elucidar dúvidas**, a fim de aperfeiçoar o trabalho cotidiano e os serviços oferecidos pela empresa.

É importante esclarecer que este Código não abarca todas as diversas situações que possam vir a ser experimentadas pelos Colaboradores, especialmente porque muitos dos dilemas éticos ocorrem em áreas nebulosas, onde nem sempre a solução para a questão é facilmente identificada.

Se, ainda sim, a situação gerar dúvidas quanto à legalidade, ética e transparência ou com relação à interpretação das normas deste Código, elas deverão ser consultadas junto ao Comitê de Ética para esclarecimentos e orientações.



POLÍTICA DE BRINDES, PRESENTES E OUTRAS OFERTAS

5

Embora a troca de brindes, presentes e entretenimento faça parte das práticas comerciais e da construção de boas relações, há situações que podem ser inapropriadas e gerar um conflito de interesses ou se enquadrar em uma área cinzenta, onde corre-se o risco de ser interpretada como um pagamento de propina, suborno ou corrupção.

A política da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** sobre a oferta e o recebimento de benefícios vai variar de acordo com a natureza do bem:

- Em se tratando de **BRINDES**, entendemos que estes são cortesias que ajudam a fortalecer as relações e, por isso, são permitidos, desde que não gerem à pessoa que o recebe um sentimento de fazer algo em troca ou de um dever.

❖ O que são brindes?

São bens com valores módicos, de até **R\$100,00** (cem reais) e que normalmente contêm a marca corporativa.

Exemplos: agendas, canetas, chaveiros, memórias USB, garrafa de bebida, caixa de chocolate.

- Em se tratando de **PRESENTES E ENTRETENIMENTO**, estes não podem ser aceitos pelos nossos Colaboradores, que deverão educadamente agradecer e recusá-los, explicando que a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** possui política que os impede de aceitar a oferta. Também não poderão ser oferecidos presentes e entretenimento a terceiros, especialmente a agentes do governo, o que poderá configurar crime e trazer sérias e negativas consequências para nossa empresa.



Integridade



Compromisso com o cliente



Crescimento

❖ O que são presentes e entretenimento?

São bens cujo valor seja **superior a R\$100,00** (cem reais).

Exemplos: passagens aéreas, depósitos em conta bancária ou ofertas em dinheiro, eletroeletrônicos, festas, entradas para eventos esportivos e culturais, hospedagens, viagens.

A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** tem como um de seus pilares de negócios os contratos de infraestrutura de obras públicas, o que exige maior atenção e cuidado de nossa empresa, tendo em vista as disposições contidas na Lei Anticorrupção.

A corrupção prejudica a sociedade de inúmeras maneiras nas áreas social, política e econômica e, por essa razão, têm sido intensificadas as medidas para combatê-la. Nos termos da Lei 12.846/2013, corrupção é definida como os atos praticados contra a Administração Pública nacional ou estrangeira, que atentem contra o patrimônio público, contra os princípios da Administração Pública ou contra os compromissos assumidos pelo Brasil e demais nações.

Por essa razão, a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** adota como política:

- 1.** É estritamente **proibido** utilizar recursos ou bens da empresa para fazer quaisquer espécies de pagamentos, transferências, hospitalidades ou benefícios similares a membros ou representantes de governos nacionais ou estrangeiros, de políticos e partidos políticos.
- 2.** Essa vedação é extensível tanto para pagamentos **diretos**, quanto para pagamentos **indiretos**, isto é, aqueles feitos por meio de terceiros.
- 3.** Todo Colaborador que realizar um pagamento deve identificar o seu **destino** e se o valor é **proporcional** aos bens ou serviços fornecidos. Deverá sempre ser solicitado o **recibo** detalhado do pagamento efetuado.
- 4.** É terminantemente **vedado** aceitar convites para almoços ou jantares de negócio se houver potencial conflito de interesses ou ameaça à reputação da empresa.



POLÍTICA DE DOAÇÕES E PATROCÍNIOS

6

Entendemos que doações e patrocínios são parte da edificação das relações negociais e do fortalecimento da imagem de uma empresa no mercado em que atua. Nesse sentido, a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** adota a seguinte política:

- Em se tratando de **doações para campanha eleitoral**, estas são terminantemente vedadas, conforme dispõe a Lei das Eleições (Lei 9.504/97), suas alterações posteriores e entendimento consolidado do Supremo Tribunal Federal.
- As doações e patrocínios admitidos são apenas para os destinados essencialmente à **educação, cultura, esportes e projetos sociais**, preferencialmente com relação àqueles em possam contribuir para os fins sociais da empresa e fortalecimento de sua imagem e reputação.

Para isso, algumas regras deverão ser observadas, a fim de evitar riscos e danos à imagem e o contrato.

- 1.** Todas as doações e patrocínios realizados deverão ser necessariamente formalizados em reputação de nossa empresa:
- 2.** No caso de patrocínio, a única contrapartida admitida será a exposição da marca da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**.
- 3.** As doações e patrocínios admitidos deverão apresentar justificativa por escrito, sendo verificado o histórico da entidade beneficiada e as finalidades institucionais.
- 4.** As doações e patrocínios admitidos deverão ser previamente aprovados pelo Comitê de Ética, que avaliará a vinculação da atividade e o respeito às regras previstas neste Código.
- 5.** As entidades beneficiadas por doações ou patrocínios com valores superiores a R\$5.000,00 (cinco mil reais) deverão prestar contas do montante recebido, sob pena de não receberem outros benefícios futuros de nossa empresa.



Integridade



Compromisso com o cliente



Crescimento

SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

7 A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** aplicará as sanções aqui previstas sempre que houver o descumprimento das normas deste Código, por parte de seus Colaboradores ou de seus parceiros de negócios.

As sanções serão aplicadas pelo Comitê de Ética, de acordo com a gravidade e a natureza da infração cometida, e após a devida apuração dos fatos, assegurados o contraditório e ampla defesa do investigado.

Aos **COLABORADORES** podem ser aplicadas as seguintes sanções:

- ❖ Advertência verbal ou escrita, no caso de infração leve
- ❖ Suspensão por até 30 (trinta) dias corridos sem vencimentos, no caso de infração com gravidade mediana
- ❖ Demissão por justa causa, no caso de infração que caracterize atitude inaceitável

Aos **TERCEIROS**, podem ser aplicadas as seguintes sanções:

- ❖ Se existir negócio vigente, serão aplicadas as sanções previstas no contrato celebrado entre as partes, cujo teor deverá prever:
 - a) Suspensão de pagamentos
 - b) Realização de auditoria
 - c) Rescisão contratual por falta grave
- ❖ Não existindo negócio vigente, a sanção será a impossibilidade de celebração de contrato com a parte até que cesse a situação que gerou a violação das normas de compliance.



REGRAS DE CONDUTA POR PÚBLICO DE INTERESSE

CLIENTES

8.1

Respeitamos e valorizamos nossos clientes e suas opiniões acima de tudo, buscando sempre prestar-lhes serviços de alta qualidade e dentro dos prazos ajustados, a fim de atender suas expectativas e anseios. Nossa relação deve ser pautada no **diálogo e na comunicação aberta, franca, clara e objetiva**, para que o cliente possa tomar suas decisões negociais da melhor maneira possível.

Nossa relação deve ser fundamentada na confiança, lealdade, honestidade, profissionalismo e transparência. Procuramos cumprir todos os contratos nos exatos termos estabelecidos, com a devida emissão de nota fiscal, e zelando, sempre, pela confidencialidade das informações prestadas.

A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** espera que seus Colaboradores, no trato com os clientes:

1. Cumpram os termos acordados e exijam a contrapartida do cliente.
2. Não ofereçam ao cliente algo que sabe que não poderá ser cumprido.
3. Não falem mal dos serviços prestados pelos concorrentes.
4. Não permitam que relações de parentesco ou amizade interfiram nos negócios com os clientes.



Integridade



Compromisso com o cliente



Crescimento

REGRAS DE CONDUTA POR PÚBLICO DE INTERESSE PODER PÚBLICO

8.2

A BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI preza por uma relação com o setor público pautada na ética e transparência e na estrita observância à legislação sobre licitações e contratações, especialmente a Lei 8.666/93, Lei 10.520/02, Lei 9.784/1999 e Lei 8.429/92, evitando-se, desta forma, a prática de atos lesivos ao Poder Público, como corrupção, fraudes e suborno.

O tratamento que devemos dispensar aos agentes públicos também deverá, sempre, respeitar os preceitos legais e as disposições deste Código, evitando-se, assim, exposição a situações e riscos indesejados.

❖ Quem pode ser considerado **agente público**?

- ✓ A pessoa, servidora ou não, da Administração direta, indireta ou fundacional de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal, dos Municípios, de Território, de empresa incorporada ao patrimônio público ou de entidade para cuja criação ou custeio o erário haja concorrido ou concorra com mais de 50% (cinquenta por cento) do patrimônio ou da receita anual;

Exemplos: Funcionários da Prefeitura e do Governo do Estado, Fiscais da Prefeitura e do Governo do Estado, políticos, funcionários de secretarias e outros órgãos estatais, funcionários de empresas públicas ou sociedades de economia mista (CEDAE, Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, BNDES).

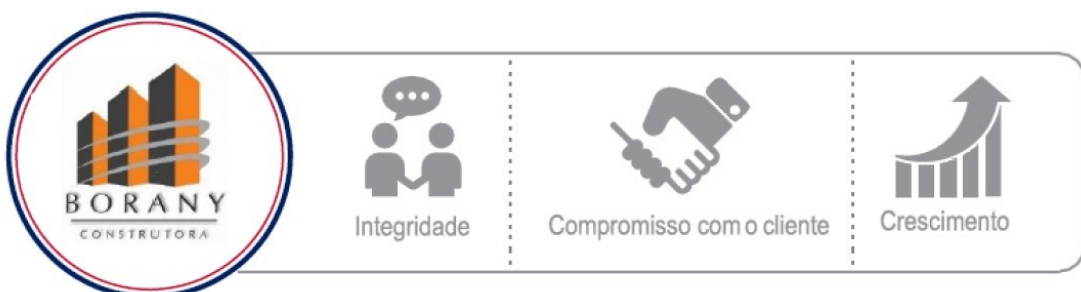
- ✓ Aquele que, ainda que transitoriamente ou sem remuneração, exerça cargo, emprego ou função pública em órgão, entidades estatais ou em representações diplomáticas de país estrangeiro, assim como em pessoas jurídicas controladas, direta ou indiretamente, pelo poder público de país estrangeiro ou em organizações públicas internacionais.



Exemplos: Diplomatas, funcionários do Banco Mundial, funcionários de empresas públicas estrangeiras.

São **condutas esperadas** dos Colaboradores o trato com os agentes públicos:

- 1.** Manter um relacionamento **ético, transparente, diligente, cordial e respeitoso** com os agentes públicos.
- 2.** Quando forem necessárias reuniões, solicitá-las **formalmente**, utilizando-se dos canais institucionais e ir **acompanhado**, sempre que possível, de outro Colaborador, evitando participar de reuniões sozinho com o agente público.
- 3.** Utilizar a sede e as **dependências oficiais** da Administração Pública para a realização de reuniões com os agentes públicos, dentro dos **horários de expediente oficial**.
- 4.** Abster-se de manifestar opinião sobre atos de agentes públicos ou realizar comentários de natureza política, quando estiverem representando a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**.
- 5.** É vedado **prometer, oferecer, dar ou aceitar, direta ou indiretamente**, presentes, pagamentos, doações ou qualquer outro benefício a servidor público em função do seu cargo ou a representantes de governo, nacional ou estrangeiro, a políticos ou a partidos políticos ou, ainda, à terceira pessoa a eles relacionada, com o objetivo de obter vantagens indevidas, contratos, proveitos negociais, facilitações ou ações favoráveis provenientes do governo.
- 6.** É terminantemente vedado atuar, direta ou indiretamente, para **frustrar ou fraudar o caráter competitivo** de procedimentos licitatórios, como por exemplo, realizar ajustes e combinações.
- 7.** É expressamente proibido utilizar informações que tenham sido disponibilizadas no âmbito da prestação de serviços para o Poder Público, **com o fim de obter**, para si ou para terceiros, vantagem competitiva em licitações ou execuções de outros contratos.



REGRAS DE CONDUTA POR PÚBLICO DE INTERESSE

FORNECEDORES E PARCEIROS DE NEGÓCIOS

8.3

A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** acredita que o bom relacionamento com fornecedores e parceiros de negócios é essencial para a excelência de nossos serviços prestados. Por isso, é crucial que o relacionamento com esses agentes seja baseado em integridade.

O processo de escolha de fornecedores e parceiros de negócios deve levar em conta apenas os aspectos objetivos relacionados à **qualidade, expertise, preço, reputação e os termos e condições contratuais**.

Os Colaboradores nunca devem negociar a escolha dos fornecedores e parceiros de negócios baseados em troca de favores pessoais ou em benefício de alguém.

Não serão estabelecidas relações com fornecedores e parceiros de negócios que não compartilhem os valores adotados neste Código de Ética e Conduta. Por isso, antes da celebração de negócios, estes agentes deverão ser avaliados em suas condutas anteriores e responsabilidades e se possuem programa de compliance próprio.

Para tanto, deverão ser realizadas consultas nos seguintes portais de cadastro negativo do Governo:

- CEIS – Cadastro de Empresas Inidôneas e Suspensas
- CNEP – Cadastro Nacional de Empresas Punidas
- Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade.



A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** não estabelecerá vínculo comercial com fornecedores e parceiros de negócios que, após a averiguação prévia, tenham histórico de corrupção, fraude, suborno ou concorrência desleal e que não tenham tomado nenhuma atitude para minimizar os danos causados por suas condutas.

Ao celebrar toda e qualquer relação comercial com fornecedores e parceiros de negócios, estes deverão tomar ciência do presente Código de Ética e Conduta e assinar o **Termo de Compromisso** constante no Anexo deste Código, obrigando-se às suas normas, sob pena de rescisão contratual.



REGRAS DE CONDUTA POR PÚBLICO DE INTERESSE CONCORRENTES

8.4

A **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** acredita que todos se beneficiam em um mercado livre e aberto. Respeitamos as demais empresas que atuam no setor, assegurando uma concorrência leal e saudável, observando os preceitos da Lei Antitruste (Lei 12.529/2011).

Por isso, é vedado aos Colaboradores participar de condutas anticompetitivas, tais como:

- ❖ Combinação e ajuste de preços com concorrentes
- ❖ Dividir mercados e clientes
- ❖ Boicotar concorrentes para sua exclusão do mercado
- ❖ Usar informações privilegiadas
- ❖ Espionagem

Se qualquer situação assim for presenciada, ou mesmo na hipótese apenas de desconfiança, o Canal de Comunicação deverá ser utilizado.



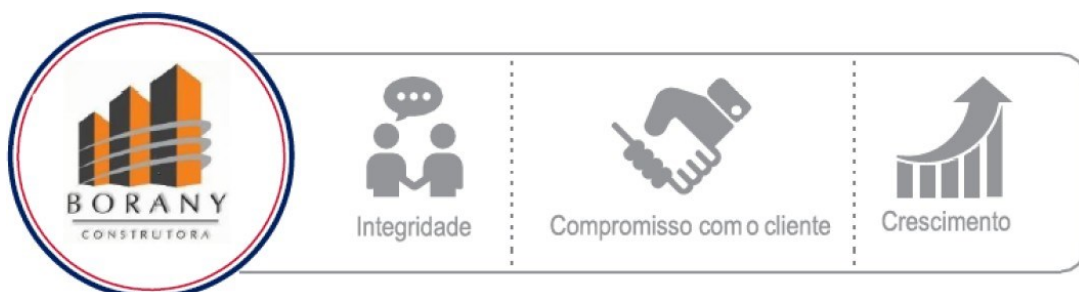
MEIO AMBIENTE, SAÚDE E SEGURANÇA

9 A responsabilidade socioambiental da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** significa que atuará sempre buscando a conservação dos recursos naturais e hídricos, em toda a sua cadeia de produção. Todos os Colaboradores deverão disseminar e contribuir para promoção da sustentabilidade ambiental, para a saúde e qualidade de vida da população.

Nossa empresa disponibiliza os meios e equipamentos necessários e adequados para que os Colaboradores desempenhem suas funções em um ambiente de trabalho organizado, asseado, seguro e saudável e estes devem se comprometer a participar ativamente de treinamentos e orientações sobre segurança do trabalho, saúde e meio ambiente, a fim de aperfeiçoar o desempenho das atividades.

Os Colaboradores devem adotar postura preventiva, informativa e educativa em relação aos serviços que estão prestando e ter o compromisso pessoal em relação à segurança, tendo o **dever de relatar** ao superior **situações inseguras** que tenham identificado para que medidas possam imediatamente serem tomadas.

A preservação de um local de trabalho sadio depende do esforço conjunto de todos os Colaboradores que terão liberdade para, sempre que sentirem necessidade, apresentar aos gestores e/ou Comitê de Ética sugestões e reclamações par a melhoria do ambiente.



REGISTROS CONTÁBEIS ADEQUADOS

10

Registros financeiros de qualidade permitem o cumprimento das obrigações legais tributárias a contento e a tomada de decisões consciente. É por esse motivo que todas as transações da empresa devem ser registradas de forma **transparente, completa com exatidão**, feitas no **tempo certo** e suportadas por meio da documentação apropriada.

Todos os Colaboradores, mesmo aqueles que não façam parte do setor financeiro, são responsáveis pela qualidade e integridade dos apontamentos, reforçando a política de boas práticas contábeis. Isso engloba todas as espécies de registros da empresa, tais como relatórios de despesas, avaliações de desempenho, relatório de viagens, anotação de horas trabalhadas, faturas, registros de compras e vendas.

É esperado que os Colaboradores, ao efetuarem pagamentos em nome da **BORANY**

CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI:

1. Identifiquem o destino do pagamento e se o valor é proporcional à contrapartida (bens ou serviços fornecidos).
2. Exijam recibo detalhado da transação.
3. Somente registrem as transações financeiras que forem efetivamente realizadas.
4. Não efetuem, em hipótese nenhuma, dedutibilidade fiscal de despesas de qualquer forma relacionada atos de corrupção.

Quanto maior e mais detalhado forem os registros, mais fácil será para a empresa identificar eventuais falhas e tomar decisões conscientes para mitigá-las ou comprovar que determinada situação gera resultados positivos, incrementando-a e melhorando o desempenho de seus negócios.



Para o adequado gerenciamento contábil, são necessários os seguintes procedimentos:

- 1.** Separação de funções das pessoas responsáveis por iniciar e aprovar pagamentos.
- 2.** Requerer ao menos duas assinaturas para aprovações de pagamentos.
- 3.** Adoção de sistema informatizado de gestão contábil para identificação da origem e destino de todas as receitas e despesas.
- 4.** Auditoria interna em intervalos planejados, a ser executada por pessoa competente e independente, que deverá avaliar regularmente a gestão financeira e administrativa e os riscos por atos de suborno, corrupção e fraude, bem como a implementação de medidas e controles eficazes para sua mitigação, documentando-se tudo em relatórios.



COMITÊ DE ÉTICA E CANAL DE COMUNICAÇÃO

11

O Comitê de Ética da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** é responsável por assegurar a efetividade das diretrizes dispostas neste Código e possui **caráter consultivo, educacional e fiscalizador**, tendo autonomia e independência para o desempenho de suas funções.

O Comitê de ética apreciará, de forma colegiada, todas as denúncias, dúvidas e sugestões que lhe forem comunicadas, bem como determinará as soluções aos casos omissos, apresentando suas decisões ao sócio administrador da empresa, para que tome as medidas pertinentes. A composição do Comitê de Ética será especificada no Regimento Interno, ao qual se dará ampla divulgação.

São competências do Comitê de Ética:

- 1.** Sugerir ações para o **fortalecimento da cultura de integridade** dentro da empresa e fiscalizar o cumprimento do programa de compliance, de modo a torná-lo efetivo.
- 2.** Identificar periodicamente as **áreas sensíveis** da empresa e regulamentar o gerenciamento de riscos, especialmente aqueles relacionados à ocorrência de corrupção, fraudes e subornos.
- 3.** **Esclarecer dúvidas** de interpretação e prestar orientações quando solicitado.
- 4.** **Apurar denúncias** sobre fatos que possam caracterizar violações a este Código de Ética e de Conduta, assegurando-se ao investigado as garantias do devido processo legal e a confidencialidade do procedimento e **aplicar as penalidades** decorrentes do descumprimento deste Código.



Integridade



Compromisso com o cliente



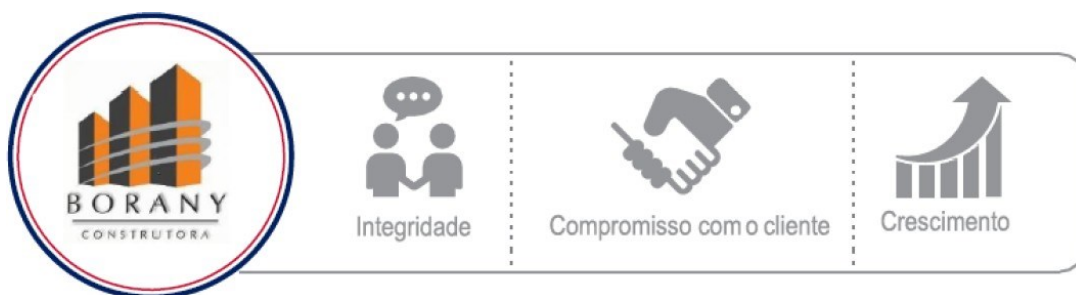
Crescimento

5. Interromper imediatamente as infrações ou irregularidades que forem detectadas e **comunicar** os atos que se caracterizem como crimes ou improbidade administrativa às **autoridades públicas** para que tome as medidas adequadas.
6. Realizar **averiguação do histórico** relacionado de candidatos a trabalhar na empresa, fornecedores e parceiros de negócios.
7. **Organizar treinamentos regulares** para disseminar o conteúdo deste Código, por meio de debates, palestras, workshops, dinâmicas.

O Canal de Comunicação da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** está disponível:

TELEFONE:

(21) 2635-9096



MENSAGEM FINAL

12

O Código de Ética e de Conduta será revisado e atualizado periodicamente pelo Comitê de Ética, a fim de implementar sugestões, solucionar casos omissos e controvérsias que surgirem ao longo de sua utilização. As alterações deverão ser divulgadas a todos Colaboradores.

Este Código é consultivo e deve ser utilizado como referência sempre que necessário, devendo estar também disponibilizado na página da rede mundial de computadores da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, para ampliar seu acesso e divulgação.

Os Colaboradores e terceiros que mantiverem relações negociais com a **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI** devem ler este Código e assinar o Termo de Adesão, declarando que o receberam e compreenderam, manifestando o expreso compromisso em cumpri-lo integralmente no desempenho de suas atividades.

São Gonçalo, 05 de outubro de 2020.

JOÃO MARCOS CAPACIA FITARONI

DIRETOR



Integridade



Compromisso com o cliente



Crescimento

TERMO DE ADESÃO

Pelo presente Termo de Adesão, eu,

(Nome e CPF/CNPJ)

na qualidade de () colaborador / () parceiro de negócios / () fornecedor/ () prestador de serviços da **BORANY CONSTRUÇÕES E REFORMAS EIRELI**, declaro ter conhecimento dos termos deste Código de Ética e Conduta e me comprometo a adotar as práticas nele indicadas na execução de minhas atividades.

(Local / Data)

Assinatura



Integridade



Compromisso com o cliente



Crescimento